

Regulering af maksimumsbeløb for støttet boligbyggeri pr. 1. januar 2024

I henhold til bekendtgørelse nr. 455 af 17. april 2020 om støtte til almene boliger m.v. offentliggøres:

Regulering af maksimumsbeløbet

For familieboliger og ungdomsboliger opgøres maksimumsbeløbet på følgende måde:

Maksimumsbeløb = (Kr. pr. bolig x antal boliger) + (Kr. pr. m² x areal i m²), hvor "Kr. pr. bolig" og "Kr. pr. m²" er opgjort i nedenstående tabel.

For ældreboliger fastsættes maksimumsbeløbet som hidtil som kr. pr. m² boligareal. Jf. tabel 1.

Tabel 1. Maksimumsbeløb for alment boligbyggeri (årets prisniveau)

Boligtype	Område	Påbegyndelsesår 2024	
		Kr. pr. m ² boligareal	Kr. pr. bolig
Familie- og ungdomsboliger	Hovedstadskommuner	23.760	408.130
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved, Faxe, Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens kommuner	20.120	391.360
	Øvrige provinskommuner	18.720	385.770
Ældreboliger	Hovedstadskommuner	34.540	
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved og Faxe kommuner	30.330	
	Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens kommuner	28.780	
	Øvrige provinskommuner	27.240	

Note: Hovedstadskommuner omfatter Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Albertslund, Allerød, Ballerup, Brøndby, Dragør, Egedal, Fredensborg, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Glostrup, Gribskov, Halsnæs, Helsingør, Herlev, Hillerød, Hvidovre, Høje-Taastrup, Hørsholm, Ishøj, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Rødovre, Tårnby, Vallensbæk, Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevn Kommuner. Øvrige provinskommuner omfatter kommuner, som ikke er hovedstadskommuner eller Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved, Faxe, Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens Kommuner.

Kilde: Social- og Boligstyrelsen